

Delmål og indikatorer

Som hjelpemiddel for å vurdere hva bærekraftig hytteutvikling innebærer er det med utgangspunkt i prosjektets bærekraftsdefinisjon utviklet noen konkrete og etterprøvbare bærekraftsindikatorer som både tar opp den lokale nærings- og utviklingsdimensjonen, og hva nasjonale, regionale og lokale mål for miljø og bærekraft konkret innebærer for hytteutvikling i Buskerud.

Det valgt å skille mellom:

- *Hva som kjennetegner bærekraftig hytteutvikling*
- *Bidrag til robuste løsninger lokalt*

Begrunnelsen for dette er at det ikke vil gi mening å knytte bærekraftsbegrepet til alle større og mindre forhold som gir gode og miljøvennlige løsninger. Bærekraftsbegrepet må dessuten fange opp den nasjonale og globale dimensjonen. Det viktig å være oppmerksom på målrekkefølgen for å definere bærekraftig hytteutvikling. Areal og ressursmål må være overordnet mer teknisk pregede mål som for eksempel gode avløpsløsninger.

Delmål og indikatorer kan brukes til å vurdere om planer og prosjekter for hytteutvikling går i en bærekraftig **retning** eller ikke. De vil også være et grunnlag for å vurdere om en plan har vesentlige virkninger ved konsekvensvurdering av planer.

Delmål og indikatorer for bærekraftig hytteutvikling i Buskerud

Innenfor disse målområdene kan det være nasjonale interesser som gir grunnlag for innsigelse fra berørte myndigheter dersom det er konflikt.

Delmål for bærekraftig hytteutvikling i Buskerud	Hva kan gjøres i praksis	Indikator for måloppnåelse
Bedre arealutnyttelsen ved å fortette med kvalitet og øke verdiskapingen i områder som allerede er tatt i bruk til hyttebygging	Re-planlegging av eksisterende hytteområder – virkemidler og veiledning i temaveileder areal og miljø	Høy: Planlagt hytteutbygging omfatter mer enn 70% områder med eksisterende hytter Lav: Utbygging i nye områder
Utbygging skal ikke være i konflikt med nasjonale naturverdier og biologisk mangfold, eller nasjonalt og regionalt viktige friluftsområder	Ivareta områder og interesser som er regnet som nasjonalt eller regionalt viktige - se omtale i temaveileder areal og miljø	Høy: Lite eller ingen konflikt med registrerte områder Lav: Direkte arealkonflikt med registrerte områder

Utbygging skal ikke være i konflikt med kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap av nasjonal eller regional betydning	Gjennomføre og kartlegge kulturminner og kulturmiljø i tidlig fase av planleggingen - se råd i temaveileder areal og miljø	Høy: Ingen konflikt med kulturminner eller kulturmiljø eller at kulturminner lar seg innpasse i plan Lav: Konflikt med registrerte områder og objekter uten at disse lar seg innpasse i plan
Utbygging skal ikke komme i konflikt med landbruksområder eller nærliggende landbruksområder som landbruksmyndighetene vurderer som viktige	Integrering av registrerte landbruksområder og interesser tidlig i planleggingen. - se råd i temaveileder areal og miljø	Høy: Ingen konflikt med viktige landbruksinteresser Lav: Arealkonflikt i forhold til viktige landbruksinteresser
Tilrettelegging for miljøvennlig energibruk	Etablering av alternative løsninger for oppvarming og reduksjon av strømforbruk - se temaveileder energi	Høy: Alternative løsninger for oppvarming, maksgrense på effektuttak, begrensninger på bruk av strøm utendørs Lav: Kun bruk av strøm uten begrensninger
Utbyggingen skal ikke komme i konflikt med veiledende støygrenser	Gjennomføre støymålinger og støyberegninger i støyutsatte områder. Innføre byggegrenser mot støykilder. Fastsette eventuelle bestemmelser om støydempende tiltak i planen	Høy: Ingen hyttebygging i støyutsatte områder Lav: Ingen gjennomførte støyberegninger i støyutsatte områder
Utbygging skal ikke komme i konflikt med viktige beredskapsmessige hensyn	Gjennomføre risiko- og sårbarhetsanalyser. Se sjekkliste i veileder for areal og miljø	Høy: Liten eller ingen konflikt med samfunnssikkerhet Lav: Stor samfunnsmessig risiko eller risiko er ikke vurdert
Høy sikkerhet om at utbyggingen er økonomisk realiserbar	Gjennomføring av konsekvensvurderinger knyttet til utvikling og planlegging - se temaveileder næring	Høy: Utbyggingen er tilpasset markedet i omfang og utbyggingstakt. Lav: Lite eller ingen vurdering om utbyggingen er realistisk, eller i tråd med lokale målsettinger

Delmål og indikatorer for robuste løsninger lokalt

Dette er spørsmål som kommunene behandler lokalt, og som regionale myndigheter normalt kun gir råd om. Det kommer vanligvis ikke innsigelser på disse spørsmålene.

Delmål for robuste løsninger lokalt

Hva kan gjøres i praksis

Indikator for måloppnåelse

<p>Utbygging skal ikke komme i konflikt med lokale grøntdrag, turkorridorer eller lokale natur- og kulturverdier</p>	<p>Integrere hensyn tidlig i planprosessene på bakgrunn av gjeldende planer og den kunnskap kommunen har, eller gjennomføre registreringer og vurderinger for å styrke kunnskapsgrunnlaget - se temaveileder areal og miljø</p>	<p>Høy: Ikke i konflikt med lokale verdier, eller at disse kan integreres i planløsningene Lav: Konflikt med lokale verdier og disse lar seg ikke integrere i planløsningene</p>
<p>Landskap, terreng og lokal byggeskikk</p>	<p>Utbyggingen ivaretar landskapshensyn, veger og bygg er godt terrengtilpasset, bygningene harmonerer med området, vann- og avløpstraseer legges som miljøgrøfter - se temaveileder areal og miljø</p>	<p>Høy: God tilpasning til landskap, terreng og byggeskikk Lav: Lav grad av terrengtilpasning eller utbygging i terreng som vanskeliggjør terrengtilpassning</p>
<p>Høy kvalitet på drikkevann og forskriftsmessige avløpsløsninger</p>	<p>Etablere løsninger som kan godkjennes etter drikkevannsforskriften og forskrifter knyttet til avløp. Bruk av naturbaserte løsninger eller typegodkjente minirenselanlegg for avløp. Se temaveileder areal og miljø</p>	<p>Høy: Løsninger kan godkjennes i henhold til gjeldende forskrifter med høy grad av fellesløsninger Lav: Drikkevannsløsninger er ikke godkjent etter drikkevannsforskriften. Avløpsløsninger er ikke tilpasset resipientens bæreevne og det er lange overføringsløsninger</p>
<p>Lokal verdiskaping og ringvirkninger</p>	<p>Organisering og gjennomføring av utbygging som bidrar til lokale ringvirkninger i utbyggings- og driftsfase - se temaveileder næring</p>	<p>Høy: Utbyggingen gir vesentlig lokal verdiskaping i utbyggings- og driftsfase Lav: Liten virkning på lokal verdiskaping i utbyggings- og driftsfase</p>
<p>Organisering av grunneiere som sikrer effektiv, miljøtilpasset og helhetlig planlegging/utvikling</p>	<p>Etablering av samarbeidsløsninger - se veileder næring</p>	<p>Høy: Felles organisering i naturlig sammenhengende områder som muliggjør planlegging uavhengig av eiendomsgrenser. Fordelingsordninger og bidrag til felles tiltak (infrastruktur, reiseliv) utenfor planområdet Lav: Plan fremmes kun for enkelteiendom uten organisering med andre grunneiere</p>